

INFORME DE LABORES DEL AÑO 2011 QUE EL GERENTE GENERAL PRESENTA A LOS SEÑORES MIEMBROS DEL DIRECTORIO DE LA AUTORIDAD AEROPORTUARIA DE GUAYAQUIL

Señores Directores:

Las encuestas que realiza el Consejo Mundial de Aeropuertos trimestralmente en todos los aeropuertos del mundo que son afiliados a este servicio nos ha ubicado en la calificación general ocupando el puesto número 20 entre cerca de 200 aeropuertos encuestados. Vamos a ser premiados en la reunión en Singapur en Mayo de este año como el mejor aeropuerto en el mundo entre los aeropuertos que tienen de 2 a 5 millones de pasajeros al año. Recibiremos otro premio como el segundo mejor aeropuerto de América Latina y el Caribe (Primero Cancún, México con su nuevo aeropuerto) y además fuimos también premiados como el aeropuerto que mejor incremento en sus estándares de servicio registró entre el año 2010 y el 2011 en América Latina y el Caribe (Anexo 1)

También debo informarles con mucho orgullo que otra institución de prestigio: Skytrax nos ha premiado una vez más como el mejor aeropuerto Regional de Centro y Sudamérica superando a los aeropuertos de Río de Janeiro y Caracas. Además nos reconoce como el segundo mejor Aeropuerto en América del Sur después del de Lima y, finalmente como el Mejor Aeropuerto en América del Sur en cuanto al nivel de excelencia de los empleados que laboran en sus instalaciones (ANEXO 2) Los premios serán recibidos por personal de Tagsa en la ciudad de Viena

Estos seis premios que vamos a recibir nos indican a las claras que la calidad del servicio que se presta en el José Joaquín de Olmedo por parte de la concesionaria TAGSA no ha decaído, todo lo contrario, muestra una importante mejoría. También dice mucho de la labor de fiscalización que llevan a cabo los funcionarios responsables de la AAG dirigidos por los Ingenieros. Félix Cabrera, Mar Rade y el Arq. Roberto Paredes, a más del control contractual que lleva adelante la abogada Lilian Alvarado.

Sin embargo, debemos anotar que según lo establecen las encuestas de la ACI y lo ratifican encuestas especiales que nosotros estamos llevando a cabo cada tres meses, seguimos ocupando malas ubicaciones en cuanto al tiempo de espera y cortesía en los mostradores de las aerolíneas e igual situación en cuanto a tiempo de espera y cortesía del personal de aduana e inmigración. .

Hemos mejorado algo en cuanto al servicio que presta la aduana en los últimos dos meses y según nos informa Tagsa, han llegado a un acuerdo con funcionarios de aduana para realizar una remodelación del área, lo que permitirá, junto a una maquina adicional de rayos X y mayor personal que la aduana ha prometido incorporar, lograr un mejor servicio en estas dependencias. Con relación a inmigración, desgraciadamente hemos tenido cambio de jefatura una vez más y notamos una gran desmotivación en el personal desde

que el gobierno anuncio que retiraría de la jurisdicción policial el servicio de inmigración y hasta ahora no se hace nada al respecto.

Con relación a otro servicio que también tiene deficiencias que es el de control anti narcóticos, se están adquiriendo dos equipos detectores de narcóticos y explosivos de ultima tecnología (ANEXO 3) y Tagsa va a construir facilidades para que los pasajeros que son llamados a revisar sus maletas, bajen directamente de la sala de pre embarque a una sala confortable con aire acondicionado, sillas de espera y mesas de revisión a donde sus maletas serán conducidas para inspección por parte del personal de anti narcóticos, terminando con ello el engorroso paso por la pista directo a las dependencias en donde se encuentra el scanner, los perros policías y el personal antinarcótico en un área que no presta facilidad alguna. Estas adecuaciones probablemente estén terminadas en julio del presente año.

Quiero recalcar que el éxito que hasta el momento representa el funcionamiento del aeropuerto José Joaquín de Olmedo y el estricto cumplimiento de Tagsa de las estipulaciones contractuales no es producto de la casualidad. Es el resultado de todo un proceso que se inició con la delegación por parte del Estado Central de la competencia del manejo del sistema aeroportuario de la ciudad al M.I. Municipio de Guayaquil.

Todo nuestro proceso de concesión ha sido marcado por una extraordinaria transparencia, por una amplia competencia y adecuada asesoría (todo esto corroborado por el Informe Especial que, a pedido del Presidente de la República, realizó durante los últimos meses del año 2007 la Contraloría General de la Nación y que desde junio del 2008 está en la página WEB de la AAG), lo que nos ha permitido alcanzar una exitosa concesión que ha significado grandes beneficios a los usuarios, a la ciudad de Guayaquil y al país.

Durante el 2010, los crecimientos que veníamos experimentando en cuanto a volumen de operaciones durante los primeros años de creación de la AAG, hasta el año 2006-2007, una vez más fueron menores. (ANEXO 4)

Estas cifras -sobre todo la disminución en carga aérea-, no son sino el reflejo de la situación económica del país, la cual ha venido sufriendo un decrecimiento desde el año 2006. Las cifras que tenemos del año 2011 y las primeras del 2012, nos dicen que, a más de la crisis financiera mundial, las medidas económicas del gobierno actual nos han llevado a un deterioro de la economía en general que se refleja, como es obvio, en el número de operaciones y carga manejada por el aeropuerto.

La eliminación del subsidio al combustible aéreo ha significado en estos primeros meses del 2012 una importante disminución de frecuencias internas y externas y creemos que con la apertura del nuevo aeropuerto de Quito disminuirán aun más las frecuencias entre Quito y Guayaquil y probablemente se incrementaran las frecuencias de la mañana y la noche eliminándose las del mediodía y horas cercanas.

En cuanto a aerolíneas sirviendo a Guayaquil no se registraron novedades durante el año 2011. Desgraciadamente sabemos que para el año 2012 esta ya es diferente y negativa.

En el aspecto presupuestario hemos finalizado el año con un superávit de \$ 3'272.306,93 y no registramos variaciones importantes sobre el Presupuesto Reformado en cuanto a ingresos. Si registramos disminuciones de egresos importantes por cuanto no se realizó el Plan Maestro del aeropuerto de Daular, ni la construcción del camino alternativo que conecta Chongón con Daular y que será parte del camino perimetral del futuro aeropuerto en Daular. (ANEXO 5).

Durante el año 2011 elaboramos las bases para la convocatoria internacional para desarrollar el Plan Maestro del Futuro Aeropuerto de Guayaquil en Daular. Para ello pudimos contar con la cooperación del Aeropuerto de Memphis quien nos facilitó todos los documentos de su último Plan Maestro y ciertas normas, bajo las cuales ellos realizaron un concurso simple para seleccionar una firma consultora. Además, tanto el Ing. Félix Cabrera, con amplia experiencia en elaborar pliegos de concursos internacionales en obras Hidráulicas y de Medio Ambiente y en Ing. Mark Rade con su título universitario en Aeronáutica y los años de experiencia en aeropuertos de Estados Unidos y en el nuestro, elaboraron unas bases muy exigentes que nos aseguren lograr la excelencia en la empresa que gane el concurso que fue iniciado en los primeros meses del 2012 observando estrictamente las nuevas normas del INCOP. Ambos profesionales realizaron consultas con otros aeropuertos y expertos aeronáuticos como ayuda adicional. Se buscó que participen empresas especializadas en Planificación Aeroportuaria y con personal de planta, no personal contratado para el efecto puntual de un contrato, lo cual es una práctica muy negativa de la cual ya tuvimos amargas experiencias con Lufthansa Consulting.

De acuerdo a lo establecido en los Adendas al Contrato de Concesión, Tagsa inauguró la nueva plataforma de carga el 23 de noviembre del 2011, siendo esta obra financiada por la AAG tal como lo estipula el Adendum correspondiente al contrato principal de concesión.

Continuamos con las reuniones con los dirigentes de las Comunas de San Pedro de Chongon y Daular a fin de hacerles conocer la firme determinación del Municipio de Guayaquil de llevar adelante la construcción futura del nuevo aeropuerto y también solicitarles toda su colaboración para el futuro aeropuerto, dada la importancia que tendrá para sus comunidades. La AAG invirtió el año 2011 \$ 1'358.322,4560 en diversos estudios y obras de agua potable, aguas servidas, carreteras de acceso, etc. En el sector. (ANEXO 6)

Esperamos que este acercamiento con las comunas y el programa de cooperación que tenemos con el Municipio para realizar obras en las mismas, permita que nuestros futuros vecinos mejoren sus condiciones de vida con una serie de obras de remediación ambiental y social.

Desgraciadamente la política malsana se ha presentado en la población de Chongón con dirigentes que desgraciadamente se identifican con los colores del partido de gobierno. Se desconoció, con el aparente apoyo de altas autoridades del Ministerio de Agricultura, a la Directiva de la Comuna legalmente elegida, acusándola de identificación con el Alcalde Nebot y la AAG y se ha elegido ilegalmente una directiva afín a Alianza País con el aparente objetivo de boicotear la obra Municipal y la concreción del gran aeropuerto para

el Ecuador en Daular, según los mismos comuneros nos informan. Esta directiva aún sigue en funciones ilegalmente ya que no cumplió lo que especifica la ley de convocar elecciones en diciembre del 2011 y sigue en “funciones prorrogadas”.

Los argumentos utilizados son absurdos, como que el Municipio con su ordenanza de ampliación de límites y conversión del área de expansión urbana en Parroquia Chongón eliminaba la condición de parroquia rural al sector, cuando desde la ordenanza del 9 de diciembre 1991, Chongón y Pascuales dejaron de ser parroquias rurales para convertirse en Zonas de Expansión Urbana. También se les miente a los comuneros de que el municipio los va a grabar con impuestos cuando las exoneraciones están claramente especificadas en la Constitución y así lo ratifican las ordenanzas

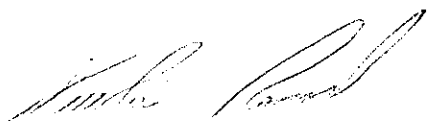
Esperamos que estos intentos no prosperen y que se superen estos inconvenientes políticos impulsados, según información de los comuneros, por dirigentes de Alianza País.

Es de vital importancia para el país, no solo para Guayaquil, que nada impida el desarrollo del futuro aeropuerto internacional en Daular. Por sus extraordinarias características es el único aeropuerto del Ecuador que tiene posibilidad de crecer para asumir la demanda de pasajeros con una proyección futurística de los próximos 100 años. Además tiene la potencialidad, con el puerto de aguas profundas cercano, de constituirse en un gran Hub de comunicaciones, dependiendo de la visión que tengan los futuros gobiernos centrales y seccionales para buscar el desarrollo sostenido de nuestro país.

De allí la preocupación de la AAG y del M. I. Municipio de Guayaquil por todas las “maniobras políticas malsanas” que se están desarrollando en el área.

Debo informar a ustedes que el M. I Municipio de Guayaquil mediante la ORDENANZA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTON GUAYAQUIL del 3 de enero del 2012 publicada en la Gazeta Municipal del 10 de enero de este mismo año, se ampliaron los límites de la ciudad para incorporar el área del futuro aeropuerto, tal como lo muestra el plano adjunto como el ANEXO 7. Tan solo faltaría una ordenanza estableciendo la parroquia urbana Chongón de conformidad con el ANEXO 8.

Quiero terminar agradeciendo el constante apoyo del señor Alcalde de Guayaquil, abogado Jaime Nebot Saadi, la dedicación y supervisión que realizan ustedes, señores Directores y miembros del Consejo Directivo, y el dedicado esfuerzo de todos los funcionarios de la AAG, lo que nos ha permitido un año más de fructífera labor.



Ing. Nicolás Romero Sangster